

Bestyrelsesmøde d 11.01.2023

Tilstede var Formand Teddy Løvenfred. Næst formand Christopher Axelsen Staudt, og Helene Lau Michaelsen
Lars Tidemann var desværre forhindret.

- **P-plads.**

En beboer har henvendt sig ang. At man mener der ikke er parkeringspladser nok efter afmærkninger er lavet/genopfrisket.

Der er 82 pladser hvoraf de 6 er markeret som handicappladser og der er 55 lejemål så der er nok til at alle kan have 1 bil holdende,

- Bestyrelsen påtænker at lave et lille skriv herom på vores FB side.

- **P-vagt.**

Bestyrelsen ønsker fortsat at undersøge om det er muligt at skifte til andet selskab og evt. om p-pladsen skal tages med her under.

- Bestyrelsen undersøger mulighederne.

- **Affaldssortering.**

Her må vi igen konstatere at man fra boligforeningens side ikke finder det nødvendigt at informere beboerne eller bestyrelsen om ny sortering og de udfordringer der er i den forbindelse.

- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.

- **Lys på legepladsen.**

Her kan vi konstatere at de skærme vi har bedt om at få sat på lysene så lyset ikke lyser ind i de omkring liggende hjem stadig ikke er sat på.

- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.

- **Afdelingsmøde**

Her kan vi konstatere at der fortsat ikke er lagt referater ud på SALUS hjemmeside.

- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.

- **Fejning.**

Her må vi desværre også konstatere at der ikke er sket noget på trods for at bestyrelsen her rykket for dette.

- Bestyrelsen afventer stadig svar eller handling på dette.

- **Norlys Fibernet.**

Igen er der mangel på information fra boligforeningens side vi og samtlige beboer får først noget at vide fredag hvor de så vil påbegynde arbejdet i vores haver mandag dette er ikke acceptabelt.

- Teddy tog kontakt til Norlys/Otek, hvorefter installationen blev udskudt.

- **Vicevært timer.**

Nu har vi i 2 år efterspurgt hvor mange timer viceværten er i afdeling 13 Præsteskov 1-109 men vi får intet svar.

- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Skilte 15 km/t**
Her har Carsten valgt at gå imod det der er blevet besluttet på afdelingsmødet hvor der blev besluttet at der skulle opstilles påbudstavler med maks. 15km/t her har han valgt at opstille anvisningstavler til dette siger Carsten at vi bare kan betale for nye skilte og dermed rette hans fejl.
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Antal medlemmer i bestyrelsen.**
Her har Lars læst op på reglerne og vi må gerne være 4 medlemmer af bestyrelsen og i tilfælde af stemmelighed tæller formandens stemme dobbelt.
- Bestyrelsen finder denne sag afsluttet
- **Stakit på legeplads.**
Vi har gjort opmærksom på at stakittet på legepladsen trænger til reparation og maling men her er heller ikke sket noget.
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Reparation af p-plads.**
Der er flere steder på P-pladsen hvor der er huller fordi stenene er i stykker dette bliver heller ikke lavet.
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Bakke/sti til boldbanen**
Stien er farlig og flere personer er væltet dog uden store skader dette har vi gjort Carsten opmærksom på han prøver dog at krybe udenom og vil kontakte juridisk afdeling men vender aldrig tilbage.
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Træer og stenvæg ved gammel børnehave.**
Her hænger grenene ned i hovedet på folk der færdes på stien og stenvægen er ved at vælte.
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Blomsterkummer.**
Der er blevet aftalt med Sarah at der skal plantes rododendron i blomsterkummerne. Hvornår sker dette?
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Husnummer ved enden af rækkerne.**
Vi ønsker at få sat et skilt op med hus nr for enden af rækkerne hen mod skoven.
- Bestyrelsen afventer stadig svar på dette.
- **Ren/Rep dag**
Vi vil forsøge at afholde en rydde op og reparations dag på præsteskovene d 20 maj kl 10-16.
- Det er besluttet at der laves info seddel og som rundeles.